



# COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

## SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

[www.comune.sizzano.pv.it](http://www.comune.sizzano.pv.it) c.f. 00478370182

### VERBALE

### COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

### SEDUTA DEL 25/07/2024

Il giorno 25/07/2024 alle ore 9.00 è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sizzano in piazza Negri 1 a Sizzano, la nuova Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 113 del 5.9.2019.

Appello, sono presenti: arch Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, ing Cesare Brè, dott Andrea Bucci.  
Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – PE 49/2024 - CINERARI Stefano Lorenzo - riesame del progetto di ampliamento autorimessa esistente Via Cascina Cascinetta, 12/D

Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere favorevole a condizione che le aperture si uniformino a quelle esistenti per dimensioni e forme. Inoltre si suggerisce di valutare l'opportunità di unificare la copertura dell'ampliamento in progetto con quella del box esistente.

Esce dalla seduta l'arch Aldo Lorini e quindi assume la presidenza della Commissione l'ing Davide Vecchio. Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, prosegue alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

Parere paesaggistico – PE 183/2023 - IMERA SRL - Intervento di nuova costruzione di villa indipendente unifamiliare - AMBITO A2 P.P. PORTE ROSSE Via Bachelet, SNC

“Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere favorevole alle seguenti condizioni:

- 1) Il colore di facciate RAL 1013 sia sostituito con una tinta scelta nella gamma dei beige chiari o dei grigi chiari;

- 2) I serramenti delle porte-finestre siano realizzati senza il traverso orizzontale intermedio;
- 3) Vengano indicati in dettaglio i materiali e le tipologie previsti nelle pavimentazioni del cortile;
- 4) Fornire un piano del verde che chiarisca le specie arboree e arbustive utilizzate;
- 5) Il rivestimento in Botticino della parte inferiore delle facciate sia eseguito con pietra di impiego corrente nella zona (es. serizzo), lavorata a piano sega e tagliata in modo regolare.

Si conclude l'adunanza alle ore 11:20

F.to il Presidente                      Arch. Aldo Lorini  
Per il punto 1 all'O. di G.

F.to il Presidente                      ing Davide Vecchio  
Per il punto 2 all'O. di G.

F.to i componenti                      ing. Davide Vecchio  
   Ing. Cesare Brè  
   Dott. Andrea Bucci

F.to il verbalizzante                      geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.