



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

www.comune.sizzano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO SEDUTA DEL 07/12/2022

Il giorno 07/12/2022 alle ore 9.00 è riunita in remoto con modalità telematica, la Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 113 del 5.9.2019.

Appello, sono presenti: arch. Aldo Lorini, ing. Davide Vecchio, dott. Agronomo Andrea Bucci. Assente ing. Cesare Bre.

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – PE 198/2021 - INFRASTRUCTURE LAND 2 - ATC PL1 - creazione nuovo data center Via Cascina Cicogno - via Monte <Bianco.

Valutata la documentazione depositata agli atti, all'unanimità la Commissione prende atto del nuovo assetto urbanistico rispetto a quanto previsto dal PGT, esprime parere favorevole alla proposta presentata alle seguenti condizioni:

.- si prescrive il massiccio rafforzamento dell'insediamento ambientale e paesaggistico per mezzo della realizzazione di ulteriori fasce arbustate di specie autoctone di differente portamento/dimensione, al fine di produrre un ambiente il più possibile complesso (in contrasto alla semplificazione degli ambienti prodotta dalla proposta presentata);

.- le aree a parcheggio dovranno essere realizzate con pavimentazione filtrante e adeguatamente provviste di verde di fruizione.

Inoltre si suggerisce di studiare la piantumazione e l'inserimento nel piano attuativo dell'area posta a nord dell'intervento (fino alla rotatoria con SP 40) in modo da creare una adeguata schermatura dei futuri edifici.

Relativamente alla valutazione degli edifici si rimanda il giudizio alla presentazione dei relativi progetti.

La riunione si chiude alle ore 10:20.

F.to il Presidente	arch. Aldo Lorini
F.to i componenti	ing. Davide Vecchio
	Dott. Andrea Bucci
F.to il verbalizzante	geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.