



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

www.comune.siziano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE

COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 07/05/2025

Il giorno 07/05/2025 alle ore 9.00 è riunita in remoto con modalità telematica, la Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 105 del 28.9.2024.

Appello, sono presenti: arch Aldo Lorini, Presidente, ing. Davide Vecchio Vice Presidente, ing. Filippo Leoni. Assente giustificato dott. geologo Massimiliano Gazzaniga,
Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – 21/2025 - Sig.ra PEDRAZZANI Cinzia Stefania - Recupero dei vani al piano terra LR 7/2017 e LR 18/2019 Via Cascina Cascinetta, S.N.C.

Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere favorevole

Parere paesaggistico – PE 45/2025 - ARMOFER Cinerari Luigi S.R.L. – Consulenza preistrutturativa proposta copertura a protezione dei campi da padel scoperti del centro sportivo in costruzione. Via Casatico, SNC
Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere negativo ad entrambe le soluzioni proposte, in quanto una ulteriore edificazione andrebbe ad alterare il rapporto tra i fabbricati già assentiti e le superfici libere, comprimendo queste ultime in modo improprio in virtù del contesto rurale circostante.

Parere paesaggistico – PE 50/2025 - SIZI S.R.L. - Richiesta di parere preventivo per modifica dei colori di facciata delle Palazzine F e G di SUB AMBITO A1.2 P.P. PORTE ROSSE Via Dalla Chiesa, SNC

Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità esprime parere contrario alla soluzione proposta in quanto il colore rosso Bologna applicato ai parapetti dei balconi, che hanno una massa significativa, determina un impatto visivo importante che appare peggiorativo. Se si ritiene di modificare le tinte delle facciate, dovranno essere mantenuti sui parapetti dei balconi i colori assentiti precedentemente o similari.

Si conclude l'adunanza alle ore 11.00.

F.to il Presidente	Arch. Aldo Lorini
F.to i componenti	ing. Davide Vecchio
	Ing. Filippo Leoni
F.to il verbalizzante	geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.