



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

www.comune.sizzano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO SEDUTA DEL 18/11/2024

Il giorno 18/11/2024 alle ore 9.00 è riunita in remoto con modalità telematica, la nuova Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 105 del 28.9.2024.

Appello, sono presenti: Presidente arch Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, Ing Filippo Leoni, dott Massimilano Gazzaniga.

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – PE 115/2024 - C.P.P. COMPAGNIA PETROLIFERA PIEMONTESE S.P.A. - Ampliamento e ristrutturazione di ristorante/self-service all'interno dell'area di servizio lungo la S.P. 40 Via Melegnano

Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- 1) La pensilina al piano primo sul terrazzo lato sud non sia inclinata;
- 2) La finestra dello spogliatoio al piano terreno abbia le stesse misure delle altre finestre poste nel medesimo prospetto;
- 3) La scala esterna in acciaio zincato sia preverniciata nel colore più scuro previsto in facciata;
- 4) La campionatura dei colori previsti in facciata sia sottoposta all'esame preventivo dell'Ufficio Tecnico, cercando di privilegiare i colori caldi e di accentuare il contrasto tra le due tinte adottate nel progetto.

Parere paesaggistico – PE 114/2024 - SANCHO PANZA SRL - installazione insegna frontale luminosa d'esercizio Via Roma, 3

Valutato lo stato di fatto della vetrina, nella quale non è presente il sopraluce dove posizionare l'insegna come così prevede l'art. 79 del Regolamento Edilizio, la Commissione, coerentemente con quanto stabilito dallo stesso, all'unanimità esprime parere favorevole a condizione che l'insegna abbia la medesima larghezza dell'infisso sottostante.

Abbandona la riunione il Presidente arch Aldo Lorini, alle ore 10.05.

Assume la Presidenza ing Davide Vecchio.

Constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio si prosegue con la valutazione dei progetti indicato nell'ordine del giorno.

Parere paesaggistico – PE 102/2024 - IMERA SRL - Variante in corso d'opera a PdC n. 110/2021 nuova recinzione Via Carducci, 16

Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere favorevole.

Si conclude l'adunanza alle ore 10.20.

F.to il Presidente	Arch. Aldo Lorini
F.to i componenti	ing. Davide Vecchio
	Ing. Filippo Leoni
	Dott. Massimiliano Gazzaniga
F.to il verbalizzante	geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.