



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

SETTORE 4 – URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Giacomo Negri, 1 – 27010 Sizzano (PV) tel. 038267801 fax 0382617660

www.comune.sizzano.pv.it c.f. 00478370182

VERBALE

COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 25/01/2024

Il giorno 25/01/2024 alle ore 9.00 è riunita in remoto con modalità telematica la Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 113 del 5.9.2019.

Appello, sono presenti: arch Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, ing Cesare Brè; assente giustificato: dott. Andrea Bucci.

Il Presidente arch Aldo Lorini constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – PE 22/2023 - ARMOFER CINERARI LUIGI S.R.L. – riesame del progetto per la realizzazione di un nuovo centro sportivo e di un'oasi naturale. Via Casatico, SNC

Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, esprime parere favorevole condizionandolo alle seguenti prescrizioni:

- 1) Al fine di mitigare l'impatto visivo, il colore della copertura delle tensostrutture, sia tendente al grigio come rappresentato nei foto inserimenti, comprese la parte alta delle testate;
- 2) La scala esterna del capanno/alloggio custode deve svilupparsi solo sul fronte ovest oppure essere inglobata nell'edificio;
- 3) La superficie del pergolato sia ridotta in modo significativo; l'area attualmente occupata dallo stesso venga attrezzata con elementi di arredo urbano e vegetazione;

Parere paesaggistico – PE 177/2023 – Signora PAOLUCCI Alessandra - ampliamento unità immobiliare con recupero parziale sottotetto esistente ai fini abitativi. Via Pasolini, 24
valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità esprime parere favorevole.

Si conclude l'adunanza alle ore: 10:50.

F.to il Presidente Arch. Aldo Lorini
F.to i componenti ing. Davide Vecchio
Ing. Cesare Brè

F.to il verbalizzante geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento "funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio" modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sizzano.