

VERBALE

COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 27.3.2019

Il giorno 27 del mese di marzo dell'anno 2019 alle ore 9.30 è riunita la Commissione per il Paesaggio.

Sono presenti: *Arch. Sandro Ghiozzi, Arch. Vittorio Rognoni, Ing. Cesare Bre.*

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, e presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Siziano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

- 1. Parere paesaggistico– PC 5/18 Euroklimat srl – ampliamento edificio industriale via Liguria - riesame:**
“Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità, preso atto delle motivazioni addotte, in particolare delle esigenze funzionali manifestate, esprime parere favorevole sia pur invitando il progettista, proprio in relazione alle esigenze di rappresentanza indicate, di valutare la possibilità di ridurre e ridimensionare le superfici finestrate della porzione d'angolo d'ingresso, trovando congruità e proporzione rispetto alla scala degli elementi esterni e degli spazi interni, ciò in sincronia anche con l'ultima parte del parere espresso precedentemente.
- 2. Parere paesaggistico PCC Armofer s.r.l. – nuova costruzione edificio destinato ad attività ricreative e culturali. Via Casatico Gesiolo Riesame:**
Valutata la documentazione depositata agli atti, sia pur esprimendo un certo rammarico per la modifica materica della copertura originaria la Commissione tenuto conto delle esigenze di manutenzione e durabilità del fabbricato a riguardo della stessa, all'unanimità esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:
 - 1.- che il pannello sandwich sia il piu' complanare e non grecato;
 - 2.- che il colore possa essere possibilmente in rame o effetto similare, analogamente ai sistemi in lattoneria per lo scolo delle acque.Si chiede altresì integrare il progetto con una relazione illuminotecnica degli spazi esterni idonea a valorizzare l'edificio in seno al contesto e a poterne utilizzare le condizioni di accessibilità nelle ore serali.
- 3. Parere paesaggistico Corte Castello s.r.l. – variante all'ambito A2 del Piano Particolareggiato “Porte Rosse”:**
Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione prende atto della modifica viabilistica e del relativo principio insediativo e all'unanimità esprime parere favorevole.
- 4. Parere paesaggistico Arnone - Moretti – ampliamento villetta unifamigliare via Giovanni XXIII 27:**
“Valutata la documentazione depositata agli atti, la Commissione all'unanimità esprime parere favorevole.”

Si conclude l'adunanza alle ore 10.50.

F.to il Presidente Arch. Sandro Ghiozzi

F.to i componenti Arch. Vittorio Rognoni

Ing. Cesare Bre

F.to il verbalizzante Geom. Alberto Marabelli

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento “funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio” modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Siziano.